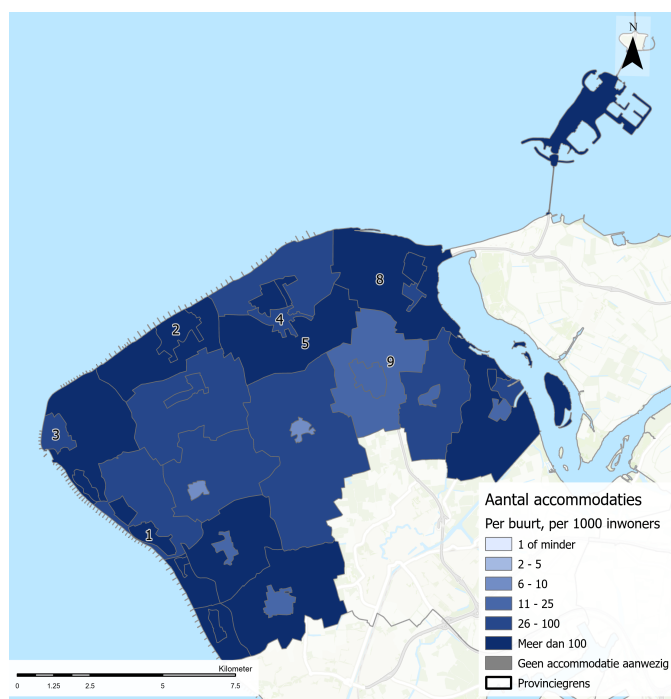
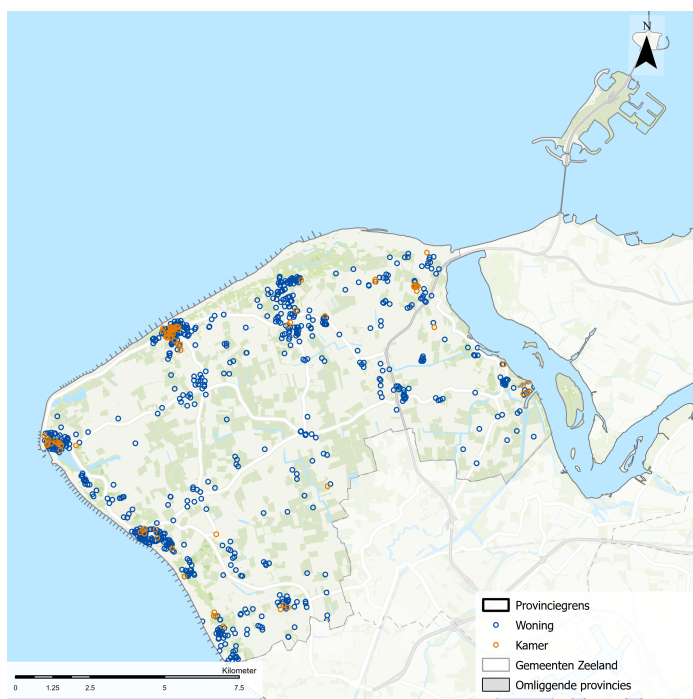


SPREIDING VAN ACTIEVE ACCOMMODATIES, 2022

AANTAL ACCOMMODATIES PER 1.000 INWONERS, 2022



CIJFERS PER BUURT (2022)		ACTIEVE ACCOMMODATIES	GERESERVEERDE NACHTEN (TOTAAL)	GERESERVEERDE NACHTEN (GEMIDDELD)	TOTALE OMZET X 1.000	GEMIDDELDE OMZET PER ACCOMMODATIE	ACCOMMODATIES PER 1.000 INWONERS*	OVERNACHTINGEN PER 1.000 INWONERS*
1	Zoutelande	162	19.448	120	€ 3.118	€ 19.245	122	14.678
2	Domburg	160	20.597	129	€ 3.316	€ 20.725	113	14.556
3	Westkapelle	148	24.223	164	€ 2.526	€ 17.068	59	9.709
4	Oostkapelle	98	14.404	147	€ 1.784	€ 18.207	66	9.732
5	Verspreide huizen in het Zuiden	90	10.136	113	€ 2.411	€ 26.793	486	54.789
6	Verspreide huizen Vrouwenpolder	82	8.518	104	€ 1.943	€ 23.692	309	32.143
7	Verspreide huizen Serooskerke	71	8.693	122	€ 1.119	€ 15.759	355	43.465
8	Verspreide huizen buiten recreatiegebied Koudekerke	56	6.219	111	€ 960	€ 17.135	138	15.356
9	Dishoek	48	5.895	123	€ 1.251	€ 26.064	320	39.300
10	Randduin	47	6.319	134	€ 1.177	€ 25.040	127	17.078
Totaal		1.565	194.899	125	€ 30.074	€ 19.217	72	8.920

* Cijfers in het blauw zijn gebaseerd op een inwonertal < 1.000 inwoners en kunnen daarom hoog uitvallen

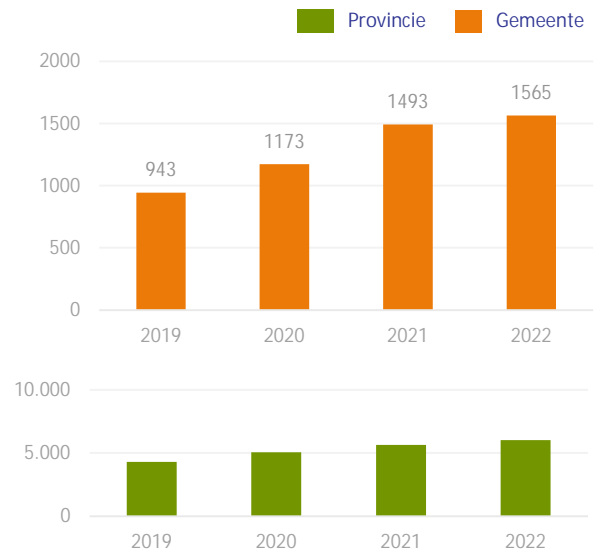
VRAAG EN AANBOD DOOR DE MAANDEN EN JAREN HEEN



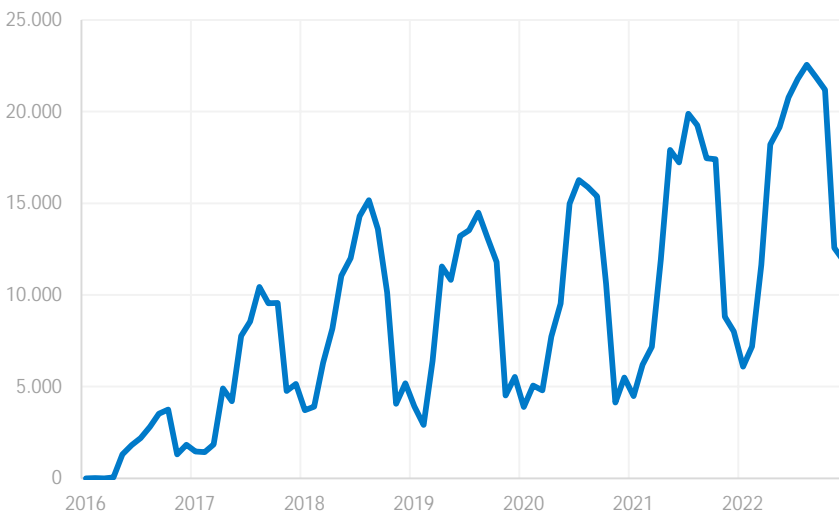
AANTAL ACTIEVE ACCOMMODATIES PER MAAND



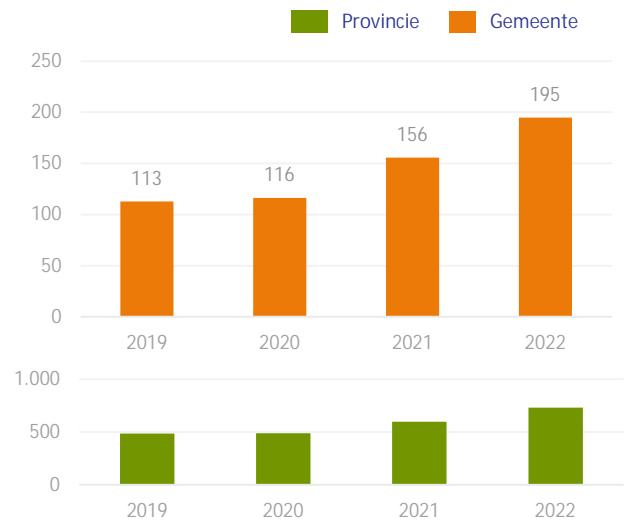
AANTAL ACTIEVE ACCOMMODATIES PER JAAR



AANTAL GERESERVEERDE NACHTEN PER MAAND



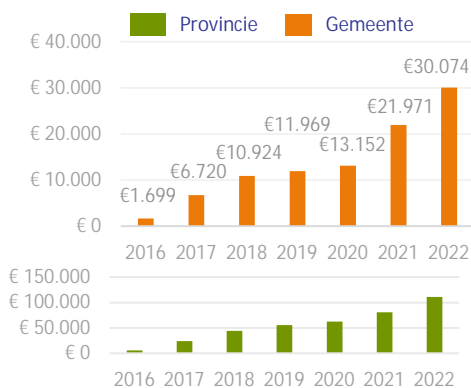
AANTAL GERESERVEERDE NACHTEN PER JAAR X 1.000



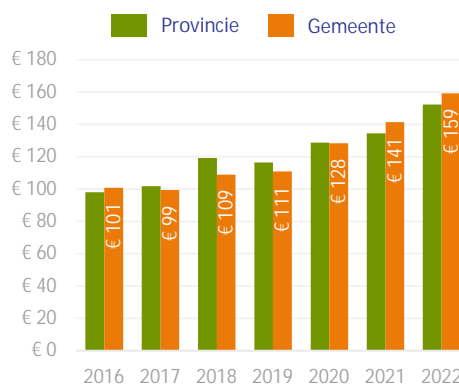
OPBRENGST EN BEZETTING DOOR DE JAREN HEEN



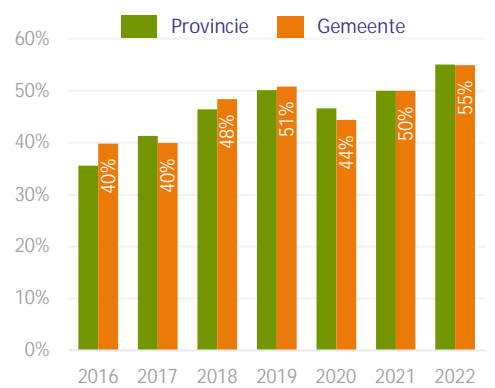
TOTALE OPBRENGST X 1.000



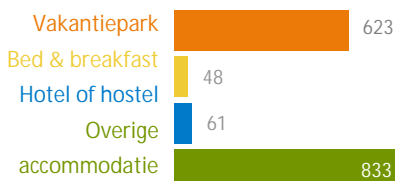
GEMIDDELDE PRIJS



GEMIDDELDE BEZETTINGSGRAAD



AANDEEL ACCOMMODATIES IN REGULIERE SECTOR



BEGRIPPEN

Aantal actieve accommodaties: totaal aantal accommodaties dat ten minste 1 keer per jaar verhuurd wordt via het platform Airbnb of Vrbo. Aantal gereserveerde nachten: totaal aantal nachten dat de actieve accommodaties verhuurd zijn. Gemiddelde prijs per nacht: gemiddelde prijs die verhuurder voor de accommodatie ontvangt (excl. toeristenbelasting en overige toeslagen). Gemiddeld aantal nachten per accommodatie: gemiddeld aantal gereserveerde nachten per actieve accommodatie. Aantal actieve accommodaties per maand: totaal aantal actieve accommodaties dat per maand voor verhuur aangeboden wordt. Aantal accommodaties per 100 huishoudens: totaal aantal actieve accommodaties per 100 huishoudens per buurt. Totale opbrengst: totale jaarlijkse som van gerealiseerde inkomsten voor verhuurders van actieve accommodaties in de gemeente. Gemiddelde gerealiseerde prijs: gemiddelde prijs per nacht dat een accommodatie kost voor de huurder. Gemiddelde bezettingsgraad: het totale aandeel verhuurde nachten van het totaal aantal nachten dat de accommodaties beschikbaar zijn geweest. Woning: gehele woning met eigen ingang en badkamer. Kamer: kamer in een accommodatie met gedeelde badkamer.

COLOFON

Voorliggende factsheet is opgesteld in opdracht van HZ Kenniscentrum Kusttoerisme. De data uit deze factsheet is afkomstig van AirDNA. Analyses en opmaak door Expertpool Toeristische Verhuur Woonruimte, een samenwerking tussen de Universiteit Utrecht en Sweco. Voor duiding van de data, zie bijlage Monitor Airbnb.