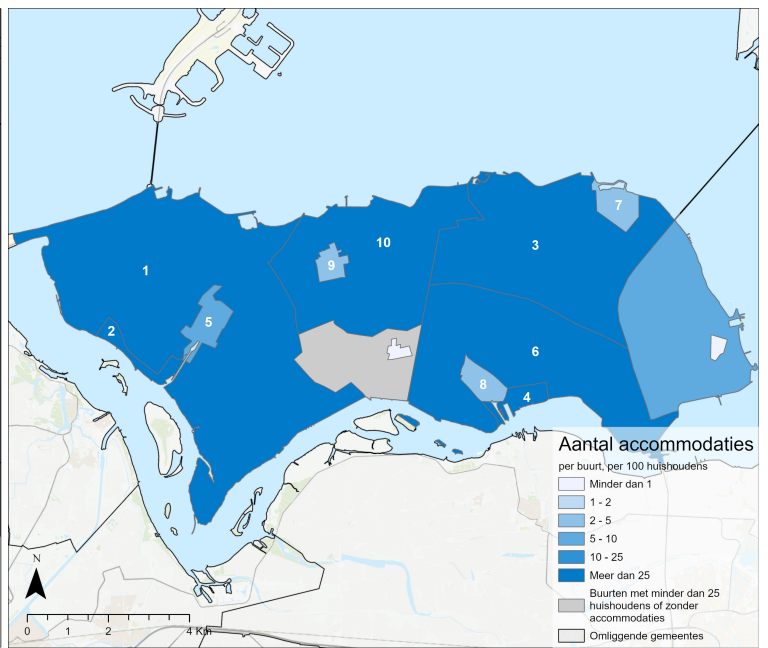
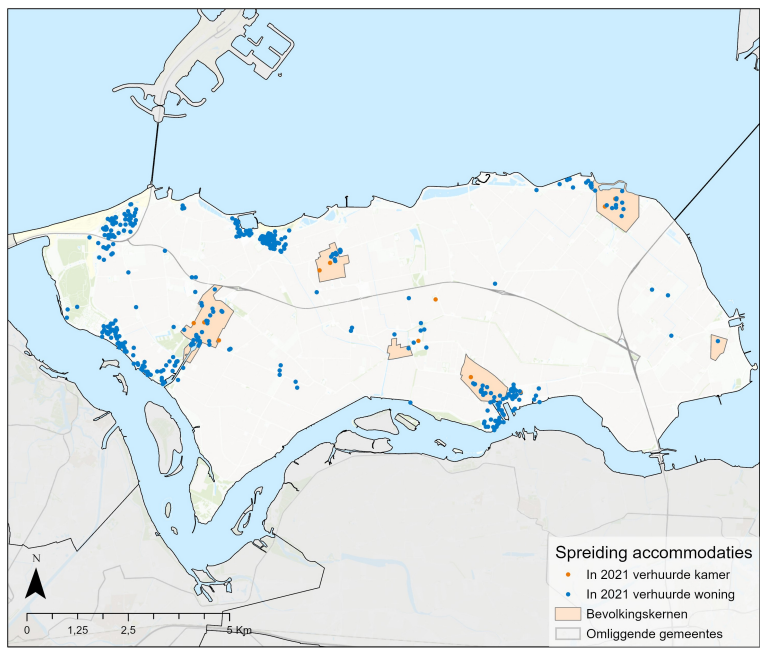
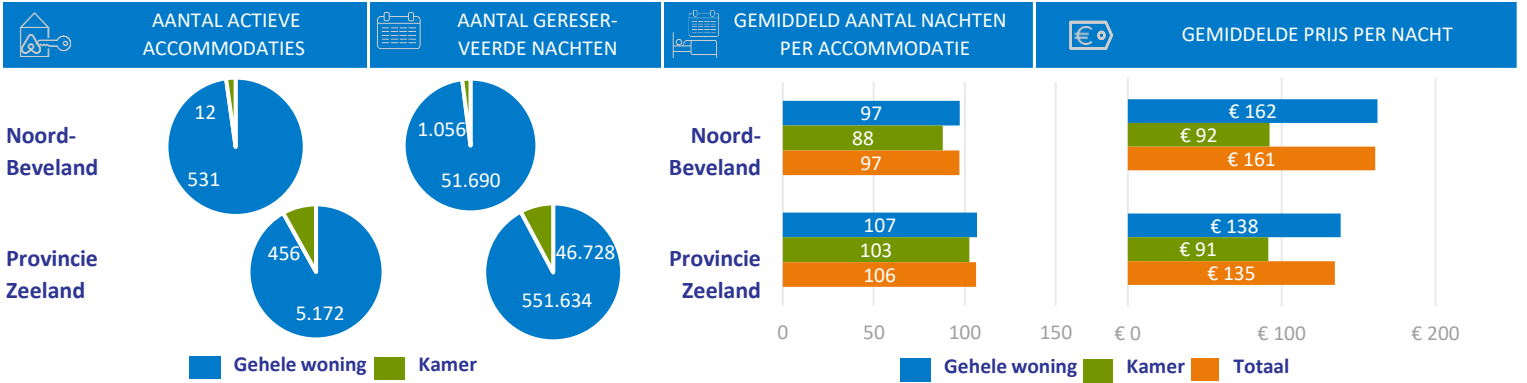


Factsheet ontwikkeling Airbnb

Noord-Beveland

7.668 inwoners



CIJFERS PER BUURT (2021)		ACTIEVE ACCOMMODATIES	GERESERVEERDE NACHTEN (TOTAAL)	GERESERVEERDE NACHTEN (GEMIDDELD)	INKOMSTEN PER ACCOMMODATIE	TOTAAL INKOMSTEN	OVERNACHTINGEN PER 100 HUISHOUDENS	ACCOMMODATIES PER 100 HUISHOUDENS
1	Verspreide huizen Kamperland	206	21.311	103	€ 16.936	€ 3.488.818	19.374	187
2	Recreatiegebied Kamperland	99	9.308	94	€ 16.686	€ 1.651.929	8.094	86
3	Verspreide huizen Colijnsplaat	52	6.305	121	€ 25.190	€ 1.309.873	14.011	116
4	Kortgene-Oost	50	4.188	84	€ 15.105	€ 755.245	2.464	29
5	Kamperland	39	3.797	97	€ 14.027	€ 547.041	493	5
6	Verspreide huizen Kortgene	22	1.878	85	€ 11.605	€ 255.304	4.695	55
7	Colijnsplaat	21	1.276	61	€ 9.134	€ 191.824	172	3
8	Kortgene-Dorp	18	1.460	81	€ 11.452	€ 194.690	199	2
9	Wissenkerke	15	1.289	86	€ 11.314	€ 169.709	237	3
10	Verspreide huizen Wissenkerke	14	1.446	103	€ 13.145	€ 184.024	3.615	35
Totaal		543	52.746	97	€ 16.305	€ 8.853.703	1.424	15

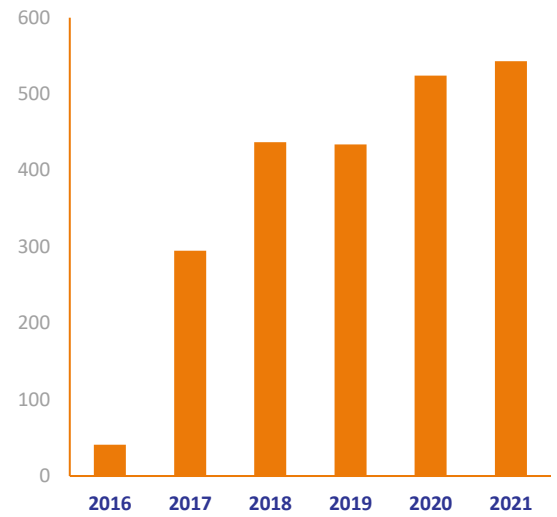
VRAAG & AANBOD DOOR DE MAANDEN EN JAREN HEEN



AANTAL ACTIEVE ACCOMMODATIES PER MAAND *



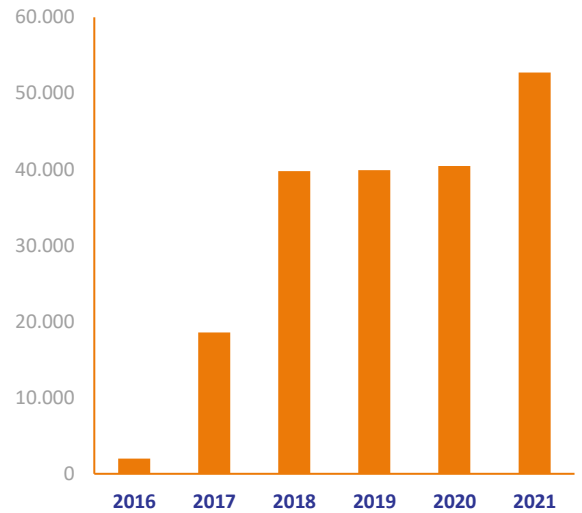
AANTAL ACTIEVE ACCOMMODATIES PER JAAR



AANTAL GERESERVEERDE NACHTEN PER MAAND



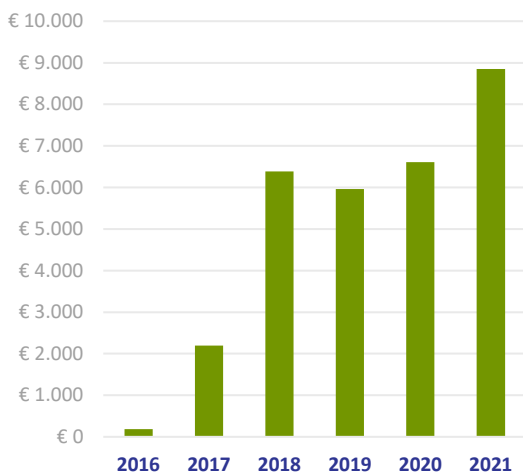
AANTAL GERESERVEERDE NACHTEN PER JAAR



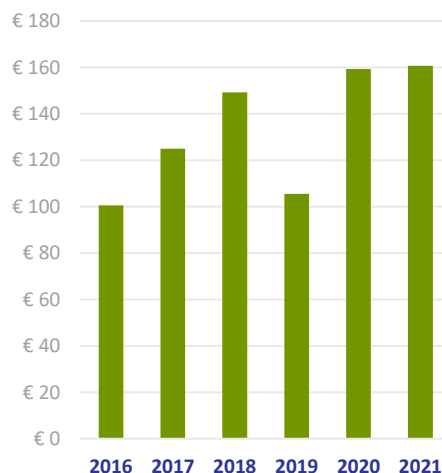
OPBRENGST EN BEZETTING DOOR DE JAREN HEEN



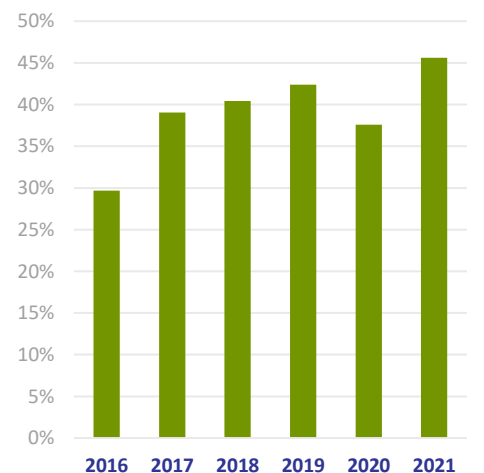
TOTALE OPBRENGST (X 1.000)



GEMIDDELDE PRIJS



GEMIDDELDE BEZETTINGSGRAAD



BEGRIPPEN

Aantal actieve accommodaties: totaal aantal accommodaties dat ten minste 1 keer per jaar verhuurd wordt via het platform Airbnb of Vrbo.
Aantal gereserveerde nachten: totaal aantal nachten dat de actieve accommodaties verhuurd zijn. **Gemiddelde prijs per nacht:** gemiddelde prijs die verhuurder voor de accommodatie ontvangt (excl. toeristenbelasting en overige toeslagen). **Gemiddeld aantal nachten per accommodatie:** gemiddeld aantal gereserveerde nachten per actieve accommodatie. **Aantal actieve accommodaties per maand:** totaal aantal actieve accommodaties dat per maand voor verhuur aangeboden wordt. **Aantal accommodaties per 100 huishoudens:** totaal aantal actieve accommodaties per 100 huishoudens per buurt. **Totale opbrengst:** totale jaarlijkse som van gerealiseerde inkomsten voor verhuurders van actieve accommodaties in de gemeente. **Gemiddelde gerealiseerde prijs:** gemiddelde prijs per nacht dat een accommodatie kost voor de huurder. **Gemiddelde bezettingsgraad:** het totale aandeel verhuurde nachten van het totaal aantal nachten dat de accommodaties beschikbaar zijn geweest. **Woning:** gehele woning met eigen ingang en badkamer. **Kamer:** kamer in een accommodatie met gedeelde badkamer.

COLOFON

Voorliggende factsheet is opgesteld in opdracht van HZ Kenniscentrum Kusttoerisme Zeeland. De data uit deze factsheet is afkomstig van AirDNA. Analyses en opmaak door Expertpool Toeristische Verhuur Woonruimte. Kijk voor meer informatie op: www.toeristischeverhuurwoonruimte.nl

